

O B E C R A D V A N I C E

Z Á P I S

z jednání 3. zasedání zastupitelstva obce Radvanice ze dne 15. 12. 2022

Prítomni: M. Dufka, T. Kašpar, P. Királová, M. Krajniaková, T. Němec, P. Svoboda,
B. Seidelová, J. Suchý

Omluveni: J. Burdychová

Zapisovatel: M. Krajniaková

Hosté: /

Č.j.: OUR/1500/2022

Program:

1. Střednědobý výhled hospodaření obce Radvanice.
2. Střednědobý výhled hospodaření a návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Radvanice.
3. Střednědobý výhled hospodaření a návrh rozpočtu BYTY Radvanice s.r.o.
4. Střednědobý výhled hospodaření a návrh rozpočtu VODA-RA s.r.o.
5. Rozpočet obce Radvanice na rok 2023.
6. Rozpočtové opatření.
7. Plán jednání zastupitelstva obce Radvanice na I. pololetí roku 2023.
8. Různé:
 - a) Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.
 - b) Projednání žádosti o přidělení dotace z rozpočtu obce a projednání schválení veřejnoprávní smlouvy s FK Baník Radvanice.
 - c) Projednání žádosti o dotaci na nákup knih do výměnných fondů s Městskou knihovnou v Trutnově.
 - d) Projednání podání žádosti o dotaci na KHK z Programu obnovy venkova 2023 na akci „Regenerace zpevněných ploch sídliště – chodníky“.
 - e) Projednání přijetí dotace z MV ČR prostřednictvím KHK na „Výdaje za odbornou přípravu, zásahy mimo obvod a vybavení JSDH“.
 - f) Vyhlášení záměru pronájmu nebytových prostor č.p. 173, 20, 25.
 - g) Projednání žádosti o uzavření dodatku k nájemní smlouvě Jana Cinková - Hospoda U Píšťalky č.p. 20.
 - h) Projednání žádosti o uzavření dodatku k nájemní smlouvě Iva Pročková - VIMMAR s.r.o. č.p. 80.
 - ch) Projednání žádosti o uzavření dodatku k nájemní smlouvě - Vl. Pročko (chráněná dílna) č.p. 80.
 - i) Projednání žádosti o uzavření dodatku k nájemní smlouvě - Vl. Pročko (garáže) Kat. I.
 - j) Vyhlášení záměru prodeje nepotřebného majetku obce - Tatra 148.
 - k) Úprava cen vodného a stočného od 1.1.2023
 - l) Projednání vyhlášení výběrového řízení na akci „Regenerace zpevněných ploch sídliště Radvanice“ - chodníky a smlouvy o administraci výběrového řízení včetně ustanovení komise pro výběr zhotovitele.
 - m) Projednání vyhlášení výběrového řízení na akci „Rekonstrukce střechy bytového domu č.p. 174“ a smlouvy o administraci výběrového řízení.
 - n) Projednání podání žádosti o dotaci na KHK z Programu obnovy venkova 2023 na akci „Regenerace zpevněných ploch sídliště – parkoviště“.
 - o) Projednání vyhlášení výběrového řízení na akci „Regenerace zpevněných ploch sídliště Radvanice“ - parkoviště a smlouvy o administraci výběrového řízení včetně ustanovení komise pro výběr zhotovitele.
 - p) Projednání žádosti o dar na provoz muzea – Chalupění, z.s.
 - q) Projednání žádosti o dar na Předvánoční posezení seniorů – VOX Radvanice z.s.
 - r) Projednání žádosti o dar na Čertí stezku – SDH Radvanice.
 - s) Projednání žádosti o dar na Mikulášskou zábavu – SDH Radvanice.

- t) Vyhlášení výběrového řízení na akci „Oprava místních komunikací a mostu v obci Radvanice“ včetně smlouvy o administraci výběrového řízení.
- u) Projednání celonočního svícení veřejného osvětlení v centru obce od 1.1.2023.
- v) Diskuse

9. Zpráva o činnosti obecního úřadu.

(Hlasování: 8 pro)

Program:

1. Střednědobý výhled rozpočtu obce Radvanice.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** na základě doporučení předsedy finančního výboru střednědobý výhled rozpočtu obce Radvanice na období 2024 - 2027.

(Hlasování: 8 pro)

2. Projednání střednědobého výhledu hospodaření a návrhu rozpočtu ZŠ a MŠ Radvanice.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** na základě doporučení předsedy finančního výboru střednědobý výhled na období 2024 - 2025 a rozpočet ZŠ a MŠ Radvanice na rok 2023 dle výsledkové struktury rozpočtu jako vyrovnaný, kde předpokládané **náklady jsou 17.889.000 Kč** a **výnosy jsou 17.889.000 Kč**.

(Hlasování: 8 pro)

3. Projednání střednědobého výhledu hospodaření a návrhu rozpočtu BYTY Radvanice s.r.o.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** na základě doporučení předsedy finančního výboru střednědobý výhled na období 2024 - 2025 a rozpočet BYTY Radvanice s.r.o. na rok 2023 dle výsledkové struktury rozpočtu jako vyrovnaný, kde předpokládané **náklady jsou 5.224.000 Kč** a **výnosy jsou 5.224.000 Kč**.

(Hlasování: 8 pro)

4. Projednání střednědobého výhledu hospodaření a návrhu rozpočtu VODA-RA s.r.o.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** na základě doporučení předsedy finančního výboru střednědobý výhled na období 2024 - 2025 a rozpočet VODA-RA s.r.o. na rok 2023 dle výsledkové struktury rozpočtu jako vyrovnaný, kde předpokládané **náklady jsou 2.268.000 Kč** a **výnosy jsou 2.268.000 Kč**.

(Hlasování: 8 pro)

5. Rozpočet obce Radvanice na rok 2023.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** na základě doporučení předsedy finančního výboru rozpočet obce Radvanice na rok 2023 jako schodkový v členění dle odvětvové struktury rozpočtové skladby, kde příjmy jsou **23.881.340 Kč** a výdaje jsou **27.271.970 Kč**. Příjmy jsou nižší než výdaje, schodek je kryt financování z vlastních rezerv ve výši **3.390.630 Kč**

Komentář: Při zpracování Rozpočtu obce Radvanice na rok 2023 se vycházelo z Rozpočtového výhledu na období 2022-2025 schváleného ZO dne 26.11.2020 (zaktualizovaným novým Rozpočtovým výhledem na období 2023-2026 schváleným ZO dne 16.12.2021).

PŘÍJMY:

Rozpočet se zvyšuje zejména u daňových příjmů vlivem aktuální predikce Ministerstva financí a určeného schématu RUD (Rozpočtové určení daní) pro rok 2023 a zároveň se rozpočet zvyšuje u nedaňových příjmů vlivem uzavření nových smluvních vztahů včetně uplatnění inflačního nárustu cen. Naopak se rozpočet snižuje u kapitálových příjmů menším předpokladem prodeje pozemků.

VÝDAJE:

Rozpočet se navyšuje zejména u běžných výdajů v rozpočtových položkách oprav a údržby. Kapitálové výdaje představují naplánované investiční akce pro rok 2023 včetně investičních akcí z let minulých - neuskutečněných, některé i aktuálně bez dotačního zdroje. Cílem obce je však vyvinout maximální snahu a potřebné kroky k získání těchto zdrojů.

(Hlasování: 8 pro)

6. Rozpočtové opatření č. 9/2022.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 9/2022.

(Hlasování: 8 pro)

7. Plán jednání zastupitelstva obce Radvanice na I. pololetí roku 2023.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** plán jednání ZO Radvanice na I. pol. roku 2023.

(Hlasování: 8 pro)

8. Různé:

a) Projednáání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a umístění stavby s ČEZ Distribuce a.s.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a umístění stavby č. SoBS VB 52116/IV-12-2025632. Smlouva bude uzavřena s ČEZ Distribuce a.s. Podpisem smlouvy pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

b) Projednáání přidělení dotace z rozpočtu obce a projednáání schválení veřejnoprávní smlouvy s FK Baník Radvanice.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** přidělení dotace z rozpočtu obce Radvanice pro FK Baník Radvanice v Č. ve výši **111.500 Kč** jako podporu spolku při výchově a práci s mládeží pro rok 2023 za podmínek uvedených ve veřejnoprávní smlouvě. Podpisem veřejnoprávní smlouvy s FK Baník Radvanice v Č. o poskytnutí příspěvku formou individuální dotace dle § 10a, zákona o rozpočtových pravidlech, pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

c) Projednáání žádosti a smlouvy o dotaci na nákup knih do výměnných fondů s Městskou knihovnou v Trutnově.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** uzavření smlouvy s Městskou knihovnou s regionálními funkcemi Trutnov a poskytnutí příspěvku pro rok 2023 ve výši **5.500 Kč** formou individuální dotace dle § 10a, zákona o rozpočtových pravidlech. Podpisem smlouvy pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

d) Projednáání podání žádosti o dotaci na KHK z Programu obnovy venkova 2023 na akci „Regenerace zpevněných ploch sídliště – chodníky“.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** podání žádosti o dotaci na projekt „Regenerace zpevněných ploch sídliště Radvanice - chodníky“ z dotačního programu Královéhradeckého kraje – Program obnovy venkova. Podpisem smlouvy a žádosti pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

e) Projednáání přijetí dotace z MV ČR prostřednictvím KHK na „Výdaje za odbornou přípravu, zásahy mimo obvod a vybavení JSDH“.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** přijetí dotace z MV ČR prostřednictvím KHK na „Výdaje za odbornou přípravu, zásahy mimo obvod a vybavení JSDH“ ve výši **168.600 Kč**. Podpisem smlouvy pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

f) Vyhlášení záměru pronájmu nebytových prostor č.p. 173, 20, 25.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** záměr pronajmout nebytové prostory v:

č.p. 20 - kancelář, 2 n.p. – jako kancelář, drobná provozovna

- kancelář, 2 n.p. – jako kancelář, drobná provozovna

- místnost, 3 n.p. – jako kancelář, provozní, technická místnost

č.p. 173 - jako drobnou provozovnu, prodejnu, výrobu, kancelář

č.p. 25 - jako drobnou provozovnu, kancelář

Specifikace konkrétních nebytových prostor jsou k nahlédnutí na OÚ a budou vyvěšeny na vývěškách.

(Hlasování: 8 pro)

g) Projednáni žádosti o uzavření dodatku k nájemní smlouvě Jana Cinková – Hospoda U Píšťalky č.p. 20.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** uzavření dodatku k nájemní smlouvě ze dne 25.1.2013 mezi Obcí Radvanice, Radvanice 160, IČ00278220 a Janou Cinkovou, Radvanice 20, IČ61242535, DIČ CZ5853300035, kde předmětem nájmu jsou nebytové prostory v č.p. 20 – restaurace s příslušenstvím k účelu provozování podnikatelské činnosti – hostinská činnost. Předmětem dodatku bude prodloužení doby nájmu do 31.12.2027.

(Hlasování: 8 pro)

h) Projednáni žádosti o uzavření dodatku k nájemní smlouvě Iva Pročková – VIMMAR s.r.o. č.p. 80.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** uzavření dodatku k nájemní smlouvě ze dne 31.5.2013 mezi Obcí Radvanice, Radvanice 160, IČ00278220 a společností VIMMAR s.r.o., Radvanice 80, IČ01453874, DIČ CZ01453874, kde předmětem nájmu je objekt č.p. 80 bez nebytových prostor v 1. n.p. (chráněná dílna) k účelu provozování podnikatelské činnosti výrobního charakteru a služeb. Předmětem dodatku bude prodloužení doby nájmu do 31.12.2027.

(Hlasování: 8 pro)

ch) Projednáni žádosti o uzavření dodatku k nájemní smlouvě – Vl. Pročko (chráněná dílna) č.p. 80.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** uzavření dodatku k nájemní smlouvě ze dne 31.12.2012 mezi Obcí Radvanice, Radvanice 160, IČ00278220 a Vladimírem Pročkem, Radvanice 80, RČ 690105/3247, kde předmětem nájmu jsou nebytové prostory v č.p. 80, resp. 67 m² k účelu provozování podnikatelské činnosti výrobního charakteru a služeb. Předmětem dodatku bude prodloužení doby nájmu do 31.12.2027.

(Hlasování: 8 pro)

i) Projednáni žádosti o uzavření dodatku k nájemní smlouvě – Vl. Pročko (garáže) Kateřina I.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** uzavření dodatku k nájemní smlouvě ze dne 31.1.2018 mezi Obcí Radvanice, Radvanice 160, IČ00278220 a Vladimírem Pročkem, Radvanice 80, RČ 690105/3247, kde předmětem nájmu je zděná garáž v areálu bývalého dolu Kateřina I na p.p.č. 1029 v k.ú. Radvanice v Č. k účelu garážování a provozování podnikatelské činnosti výrobního charakteru a služeb. Předmětem dodatku bude prodloužení doby nájmu do 31.12.2027.

(Hlasování: 8 pro)

j) Vyhlášení záměru prodeje nepotřebného majetku obce - Tatra 148.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** zveřejnění záměru odprodat nepotřebný majetek obce - Tatra 148 CAS 32 s realizací po 1.1.2023. Zvolená varianta prodeje je formou nabídky nejvyšší ceny (obálková metoda), kde minimální kupní cena je 100.000 Kč. Hodnotící komise bude ve složení T. Němec, M. Dufka a L. Dufka.

(Hlasování: 8 pro)

k) Úprava cen vodného a stočného od 1.1.2023

Zastupitelstvo obce Radvanice jako valná hromada společnosti VODA-RA s.r.o. **schvaluje** úpravu cen vodného a stočného v obci Radvanice od 1. 1. 2023. Cena vodného se upravuje na 35 Kč a cena stočného na 25 Kč. K této ceně bude připočtena daň ve výši 10 %.

(Hlasování: 8 pro)

l) Projednáni vyhlášení výběrového řízení na akci „Regenerace zpevněných ploch sídliště Radvanice“ - chodníky a smlouvy o administraci výběrového řízení včetně ustanovení komise pro výběr zhotovitele.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** vyhlášení výběrového řízení s cílem získání zhotovitele akce „Regenerace zpevněných ploch sídliště Radvanice - chodníky“ a uzavření smlouvy s firmou AZ Profi Tender s.r.o. Trutnov v souvislosti s výkonem činností v rámci administrace výběrového řízení. Cílem je získání zhotovitele plánované Etapy I., fáze B - chodníky. Zároveň **schvaluje** členy komise pro výběr zhotovitele této akce. Výběrová komise bude ve složení: Suchý J., Kašpar T., Királová P. za obec Radvanice a Ing. Bc. Alena Zahradníková za obstaravatele AZ Profi Tender s.r.o. Jako náhradníci komise jsou jmenováni Svoboda P., Dufka M., Seidelová B., Krajniaková M., Němec T., Burdychová J.

Vyhlášením výběrového řízení a podpisem smlouvy na administraci pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

m) Projednáni vyhlášení výběrového řízení na akci „Rekonstrukce střechy bytového domu č.p. 174“ a smlouvy o administraci výběrového řízení.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** vyhlášení výběrového řízení s cílem získání zhotovitele akce „Rekonstrukce střechy bytového domu č.p. 174“ a uzavření smlouvy s firmou AZ Profi Tender s.r.o. Trutnov v souvislosti s výkonem činností v rámci administrace výběrového řízení. Cílem je získání zhotovitele plánované investice. Zároveň **schvaluje** členy komise pro výběr zhotovitele této akce. Výběrová komise bude ve složení: Krajniaková M., Svoboda P., Seidelová B. za obec Radvanice a Ing. Bc. Alena Zahradníková za obstaravatele AZ Profi Tender s.r.o. Jako náhradníci komise jsou jmenováni Suchý J., Kašpar T., Dufka M., Királová P., Burdychová J., Němec T.

Vyhlášením výběrového řízení a podpisem smlouvy na administraci pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

n) Projednáni podání žádosti o dotaci na KHK z Programu obnovy venkova 2023 na akci „Regenerace zpevněných ploch sídliště – parkoviště“.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** podání žádosti o dotaci na projekt „Regenerace zpevněných ploch sídliště Radvanice - parkoviště“ z dotačního programu Královéhradeckého kraje – Program obnovy venkova. Podpisem smlouvy a žádosti pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

o) Projednáni vyhlášení výběrového řízení na akci „Regenerace zpevněných ploch sídliště Radvanice“ - parkoviště a smlouvy o administraci výběrového řízení včetně ustanovení komise pro výběr zhotovitele.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** vyhlášení výběrového řízení s cílem získání zhotovitele akce „Regenerace zpevněných ploch sídliště Radvanice - parkoviště“ a uzavření smlouvy s firmou AZ Profi Tender s.r.o. Trutnov v souvislosti s výkonem činností v rámci administrace výběrového řízení. Cílem je získání zhotovitele plánované opravy parkovacích ploch v sídlišti. Zároveň **schvaluje** členy komise pro výběr zhotovitele této akce. Výběrová komise bude ve složení: Suchý J., Dufka M., Kašpar T. za obec Radvanice a Ing. Bc. Alena Zahradníková za obstaravatele AZ Profi Tender s.r.o. Jako náhradníci komise jsou jmenováni Svoboda P., Seidelová B., Királová P., Krajniaková M., Němec T., Burdychová J.

Vyhlášením výběrového řízení a podpisem smlouvy na administraci pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

p) Projednáni žádosti o dar na provoz muzea – Chalupění, z.s.

Zastupitelstvo obce Radvanice **neschvaluje** poskytnutí daru z rozpočtu obce Radvanice pro Chalupění z.s.

(Hlasování: 8 pro)

q) Projednáni žádosti o dar na Předvánoční posezení seniorů – VOX Radvanice z.s.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** poskytnutí daru z rozpočtu obce Radvanice pro VOX Radvanice z.s. ve výši **5 000 Kč** jako finanční podporu při akci „Taneční odpoledne“. Podpisem darovací smlouvy pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 6 pro, 2 se zdržel)

Z pracovních důvodů se z dalšího jednání zastupitelstva omluvil P. Svoboda.

r) Projednáni žádosti o dar na Čertí stezku – SDH Radvanice

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** poskytnutí daru z rozpočtu obce Radvanice pro SDH Radvanice ve výši **7 000 Kč** jako finanční podporu při akci „Čertí stezka“. Podpisem darovací smlouvy pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 7 pro)

s) Projednáni žádosti o dar na Mikulášskou zábavu – SDH Radvanice

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** poskytnutí daru z rozpočtu obce Radvanice pro SDH Radvanice ve výši **10 000 Kč** jako finanční podporu při akci „Mikulášská zábava“. Podpisem darovací smlouvy pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 7 pro)

t) Vyhlášení výběrového řízení na akci „Oprava místních komunikací a mostu v obci Radvanice“ včetně smlouvy o administraci výběrového řízení.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** vyhlášení výběrového řízení s cílem získání zhotovitele plánované akce „Oprava místních komunikací a mostu v obci Radvanice“ a uzavření smlouvy s Ing. Alenou Růckerovou, 54101 Trutnov, IČ05150001 v souvislosti s výkonem činností v rámci administrace výběrového řízení. Vyhlášením výběrového řízení a podpisem smlouvy na administraci pověřuje starostu obce. Zároveň **schvaluje** členy komise pro výběr zhotovitele této akce. Výběrová komise bude ve složení: Kašpar T, Suchý J., Királová P., za obec Radvanice a Ing. Alena Růckerová za obstaravatele. Jako náhradníci komise jsou jmenováni Němec T. a Burdychová J., Svoboda P., Dufka M., Seidelová B., Krajniaková M.

(Hlasování: 7 pro)

u) Projednáni celonočního svícení veřejného osvětlení v centru obce od 1.1.2023

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** celonoční svícení v centru obce od 1.1.2023.

(Hlasování: 7 pro)

v) Diskuse.

Je součástí vlastního zápisu.

9. Zpráva o činnosti úřadu:

- podány informace z jednání SOJH (15.12.2022 Libňatov) – volba nového vedení,
- změna územního plánu byla připomínkována památkáři, došlo k jednání na krajském úřadě a dodány argumenty pro podporu změny,
- vkladový účet byl zřízen a byly vloženy plánované prostředky pro jejich zhodnocení,
- u plánu obnovy VaK byl zřízen podúčet a byly zde kumulovány povinné prostředky,
- proběhla schůzka se starostou ORP Trutnov o plánech na příští rok, dále také s místostarostou o případné cyklotrase směr Trutnov – Adršpach,
- v závěru proběhlo poděkování za letošní rok a přání do roku 2023.

UKONČENÍ

Na závěr byl navržen termín následujícího jednání. Zastupitelstvo obce Radvanice bere na vědomí, že se další jednání bude konat dne **26. 1. 2023 od 18:00 hod.**

V Radvanicích dne 19. 12. 2022

Tomáš Němec, v.r.
starosta obce

Ověřili: B. Seidelová

J. Suchý