

O B E C R A D V A N I C E

Z Á P I S

z jednání 3. zasedání zastupitelstva obce Radvanice ze dne 31. 1. 2019

Přítomni: J. Gult, J. Diviš, M. Dufka, P. Királová, I. Kubečková, R. Mihulková,
T. Němec, J. Suchý

Omluveni: J. Burdychová
Zapisovatel: I. Kubečková
Hosté: /
Č.j.: OUR/055/2019

Program:

1. Předběžné výsledky hospodaření obce v roce 2018.
2. Vyúčtování poplatku za sběr, svoz a likvidaci komunálního odpadu za rok 2018.
Kontrolní zpráva o nakládání s komunálním odpadem na území obce Radvanice.
3. Projednání přidělení dotace z rozpočtu obce a projednání schválení veřejnoprávní smlouvy s SDH Radvanice.
4. Projednání přidělení dotace z rozpočtu obce a projednání schválení veřejnoprávní smlouvy s FK Baník Radvanice.
5. Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene.
6. Různé:
 - a) Projednání souhlasu se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce.
 - b) Schválení podání žádosti na pracovníky přes úřad práce na VPP.
 - c) Projednání žádosti o podporu činnosti okrsku.
 - d) Schválení vypracování pasportu veřejného osvětlení.
 - e) Schválení vypracování pasportu místních komunikací.
 - f) Schválení přijetí dotace od ČEZ pro ZŠ a MŠ Radvanice v rámci plánované rekonstrukce zahrady v MŠ.
 - g) Schválení dodatku ke smlouvě o poskytnutí úvěru z ČS a.s.
 - h) Informace o jmenování velitele JSDH.
 - i) Projednání smlouvy o připojení se do systému s odpady pro podnikatele.
 - j) Diskuse.
7. Zpráva o činnosti obecního úřadu.

(Hlasování: 8 pro)

1. Předběžné výsledky hospodaření obce v roce 2018.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** předběžné výsledky hospodaření obce Radvanice za rok 2018, kde

příjmy byly:	19.813.306,84 Kč
výdaje byly:	14.279.601,35 Kč
a financování bylo	5.533.705,49 Kč

(Hlasování: 8 pro)

2. Vyúčtování poplatku za sběr, svoz a likvidaci komunálního odpadu za rok 2018.

Kontrolní zpráva o nakládání s komunálním odpadem na území obce Radvanice.

Zastupitelstvo obce Radvanice **bere na vědomí** kontrolní zprávu o nakládání s komunálním odpadem na území obce Radvanice za rok 2018.

(Bere na vědomí)

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** vyúčtování poplatku za sběr, svoz a likvidaci komunálního odpadu za rok 2018 a ponechání částky **550,-** na osobu a rekreační objekt za sběr, svoz a likvidaci komunálního odpadu pro rok 2019.

(Hlasování: 8 pro)

3. Projednání přidělení dotace z rozpočtu obce a projednání schválení veřejnoprávní smlouvy s SDH Radvanice.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** přidělení dotace z rozpočtu obce Radvanice pro SDH Radvanice v Č. ve výši **50.000 Kč** jako podporu spolku při výchově a práci s mládeží za podmínek uvedených ve veřejnoprávní smlouvě. Podpisem veřejnoprávní smlouvy s SDH Radvanice v Č. o poskytnutí příspěvku formou individuální dotace dle § 10a, zákona o rozpočtových pravidlech, pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

4. Projednání přidělení dotace z rozpočtu obce a projednání schválení veřejnoprávní smlouvy s FK Baník Radvanice.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** přidělení dotace z rozpočtu obce Radvanice pro FK Baník Radvanice v Č. ve výši **111.500 Kč** jako podporu spolku při výchově a práci s mládeží za podmínek uvedených ve veřejnoprávní smlouvě. Podpisem veřejnoprávní smlouvy s FK Baník Radvanice v Č. o poskytnutí příspěvku formou individuální dotace dle § 10a, zákona o rozpočtových pravidlech, pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

5. Projednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2017990/SOBS VB/01. Smlouva bude uzavřena s ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, kde předmětem je zřízení věcného břemene dle § 25 odst. 4 zák. č. 458/2000 Sb., energetického zákona. Stavba je realizace výstavby součásti distribuční soustavy na pozemku p.č. 684/1 v k.ú. Slavětín u Radvanic.

(Hlasování: 8 pro)

6. Různé:

a) Projednání souhlasu se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** vznik pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce pro rok 2019. Jedná se o R. Mihulkovou v souvislosti s tvorbou Radvanického zpravodaje.

(Hlasování: 8 pro)

b) Schválení podání žádosti o poskytnutí pracovníků na VPP z ÚP v rámci APZ a počtu takto získaných pracovních míst včetně podpisu smlouvy.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** podání žádosti o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci VPP k umístění uchazečů o zaměstnání a podpis dohody o vytvoření pracovních příležitostí v rámci VPP, uzavřenou s Úřadem práce ČR. Podpisem dohody pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

c) Projednáání žádosti o dar na akci „Okrsek č. 2 Malosvatoňovicko - Radvanicko“ – J. Burdychová.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** poskytnutí daru z rozpočtu obce Radvanice pro Okrsek č. 2 Malosvatoňovicko - Radvanicko – J. Burdychová ve výši **2.000 Kč** jako finanční podporu činnosti okrsku. Podpisem darovací smlouvy pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

d) Schválení záměru vypracování pasportu veřejného osvětlení.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** tvorbu pasportu veřejného osvětlení.

(Hlasování: 8 pro)

e) Schválení záměru vypracování pasportu místních komunikací.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** tvorbu pasportu místních komunikací.

(Hlasování: 8 pro)

f) Schválení přijetí nadačního příspěvku Nadace ČEZ pro ZŠ a MŠ Radvanice v rámci plánované rekonstrukce zahrady v MŠ.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** přijetí nadačního příspěvku Nadace ČEZ ve výši **200.000 Kč** pro ZŠ a MŠ Radvanice na realizaci projektu Zahrada MŠ – prostor k učení, hrám i odpočinku.

(Hlasování: 8 pro)

g) Schválení dodatku ke smlouvě o poskytnutí úvěru z ČS .a.s.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** prodloužení doby čerpání úvěru u ČS a.s. - č. 10183/147/LCD s návrhem provést změnu dodatkem ke stávající smlouvě. Termín čerpání je nově sjednán do 31.3.2019 a konstrukce úrokové sazby je nově stanovena na 3-měsíční PRIBOR + 0,29 % ročně. Podpisem dodatku pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

h) Informace o jmenování velitele JSDH.

Zastupitelstvo obce Radvanice **bere na vědomí** informaci starosty obce o jmenování p. Lukáše Dufky do funkce velitele jednotky SDH Radvanice.

(Bere na vědomí)

i) Projednáání smlouvy o přiřčení se do systému nakládání s odpady – podnikatelé.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** uzavření smlouvy se subjektem Stomatologie Radvanice s.r.o., Radvanice č.p. 25, o začlenění se do systému zavedeného obcí v souvislosti s nakládání s komunálním odpadem pro firmy a podnikatele. Podpisem smlouvy pověřuje místostarostku obce.

(Hlasování: 8 pro)

j) Diskuse.

Starosta Němec reagoval na žádost nájemce penzionu Roskar s.r.o. o souhlas s výměnou oken. Žadatel se domáhá o schválení výměny oken a rekonstrukci sociálních zařízení formou zhodnocení majetku obce vlastní investicí. S tímto je také spojeno požádání o dotaci v rámci PRV – nezemědělské aktivity přes MAS Království – Jestřebí hory. Návštěvou manažerek projektu na MAS bylo starostovi sděleno, že případný žadatel nespĺňuje podmínky dotace (vlastnictví, stavební úpravy). Obec nemá problém okna na objektu vyměnit investičně ze svých prostředků. Problémem je dohoda s provozovatelem, který nechce přistoupit na zvýšení nájmu. Provozovatel Penzionu Radvanice bude informován formou dopisu a bude vyzván k jednání, což navrhují i zastupitelé. Při tomto jednání bude obcí navrženo zvýšení nájmu za pronajatý majetek obce z důvodů jeho neadekvátního výše, která byla stanovena v minulosti na

základě tehdejších podmínek. Jelikož si objekt vyžaduje nemalé investice (není jediným v obci), je nutné tuto problematiku v brzké době vyřešit. Obec má zájem do svého majetku investovat, tím ho zhodnocovat a přinést tím pozitivní efekt nájemci a návštěvníkům.

P. Spitzerová – Proč nemůže obec čerpat dotaci?

Starosta Němec – Dle podmínek dotace není možné, aby obec byla žadatelem o dotaci, zároveň nájemce není vlastníkem objektu a nelze provádět stavební úpravy.

S. Kasperová – Proběhlo nějaké jednání s právní kanceláří KVB Pardubice?

Starosta Němec – Očekáváme vyjádření na základě zaslaných požadavků na ministerstva spravedlnosti, vnitra a místního rozvoje. MS zaslalo vyjádření, že kompetentní v dané situaci je soud. Další informací je to, že se podařilo se přes MMR vymazat zástavního práva v KN.

S. Kasperová – Proběhla revize smluv?

Starosta Němec – Jsou možné drobné rozdíly ve smlouvách, které byly průběžně za 20 let sjednány.

V průběhu jednání (19:00 hod.) se dostavila zastupitelka Julie Burdychová.

H. Stonjeková – Byla v rámci auditu řešena cena bytů?

Starosta Němec – Audit řeší kontrolu hospodaření obce za minulé období.

S. Kasperová – Trvá záměr obce převodu bytů?

Starosta Němec – Myšlenka prodeje stále trvá.

M. Suchá – Požadavek možnosti umístění osvětlení u kontejnerů mezi č.p. 166 a 167.

Starosta Němec – Zváží se technické možnosti.

7. Zpráva o činnosti obecního úřadu:

- Byl sepsán dodatek smlouvy s BYTY Radvanice s.r.o. , kde byl zahrnut podíl na splácení úvěru opravy střechy na č.p. 175.
- Tříkrálová sbírka v obci, poděkování za účast a vybrání 7.848 Kč.
- Volby do EU parlamentu proběhnou dne 24. - 25.5.2019.
- Proběhla výroční schůze SDH, mimo jiné doporučení nového velitele JSDH.
- Proběhla výroční schůze KČT, obec obdržela čestné uznání za zásluhy o rozvoj a spolupráci s KČT Úpice.
- Schůzka se Správou silnic KHK, jednání o komunikaci na Slavětín. Dojde k majetkovému vyrovnání. Obec nemá zájem komunikaci v tomto stavu převzít.
- Byl vytvořen plán akcí 2019. Spolek VOX Radvanice z.s. byl vyzván k zaslání termínů veřejně přístupných akcí. Termíny pak budou publikovány ve zpravodaji.

Na závěr byl starostou obce navržen termín následujícího jednání. Zastupitelstvo obce Radvanice bere na vědomí, že se další jednání bude konat dne **28. 2. 2019 od 18.00 hod.**

V Radvanicích dne 5. 2. 2019

Tomáš Němec, v.r.
starosta obce

ověřili:

Mgr. Petra Királová

Milan Dufka