

O B E C R A D V A N I C E

Z Á P I S

z jednání 40. zasedání zastupitelstva obce Radvanice ze dne 29. 3. 2018

Přítomni: R. Burdych, J. Burdychová, J. Gult, Š. Krajniak, M. Krajniaková, R. Mihulková,
T. Němec, K. Olah

Omluveni: T. Kašpar

Zapisovatel: M. Krajniaková

Hosté: Dagmar Knaiflová, Jana Mertlíková

Č.j.: OUR/221/2018-Něm

Program:

1. Výsledky hospodaření společnosti BYTY Radvanice s.r.o. v roce 2017 (valná hromada společnosti).
2. Rozpočtové opatření.
3. Předložení zpráv kontrolního výboru.
4. Návrh na jmenování členů komise pro výběr dodavatele akce „Zateplení stropu a oprava střechy na č.p. 175“.
5. Projednání zveřejnění záměru prodeje pozemků.
 - a) Projednání zveřejnění záměru prodeje pozemku p.p.č. 57 v k.ú. Slavětín u Radvanic.
 - b) Projednání zveřejnění záměru prodeje pozemku p.p.č. 639/1v k.ú. Slavětín u Radvanic.
 - c) Projednání zveřejnění záměru prodeje pozemku p.p.č. 801v k.ú. Radvanice v Č.
6. Projednání žádostí o finanční dary.
 - a) Žádost o dar na Čarodějnice – SDH Radvanice.
 - b) Žádost Diakonie.
 - c) Žádost Charita.
7. Různé.
 - a) Zpráva o bezpečnostní situaci.
 - b) Diskuse
8. Zpráva o činnosti obecního úřadu.

(Hlasování: 8 pro)

1. Výsledky hospodaření společnosti BYTY Radvanice s.r.o. v roce 2017 (valná hromada společnosti):

a) Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** výsledky hospodaření a účetní závěrku společnosti za rok 2017, kde příjmy byly 5.559.601,19 Kč, výdaje byly 5.598.609,57 Kč a výsledek hospodaření je ztráta ve výši 39.008,38 Kč.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** pokrytí ztráty za rok 2017 ze zisku z předcházejících let.

(Hlasování: 8 pro)

b) Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** finanční plán společnosti na rok 2018.

(Hlasování: 8 pro)

c) Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** navýšení mezd jednatelům společnosti od 1. 7. 2017 o 5%.

(Hlasování: 8 pro)

d) Zastupitelstvo obce Radvanice dále **schvaluje** odměnu prvnímu jednateři ve výši 15.000 Kč.
(Hlasování: 8 pro)

e) Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** navýšení nájmu o inflační koeficient 2,5% u všech starých smluv s nízkým nájemným, což činí 0,70 Kč/m².
(Hlasování: 8 pro)

f) Zastupitelstvo obce Radvanice **bere na vědomí** informaci o podrobné činnosti společnosti.
(ZO bere na vědomí)

2. Rozpočtové opatření č. 2/2018.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2/2018, kde příjmy a výdaje se zvyšují o **37.720 Kč**.

(Hlasování: 8 pro)

3. Předložení zpráv kontrolního výboru.

Zastupitelstvo obce Radvanice **bere na vědomí** zprávy kontrolního výboru:

a) o kontrole plnění usnesení zastupitelstva obce za období leden až prosinec 2017 - realizace všech kontrolovaných bodů byla v souladu se schváleným usnesením zastupitelstva,

b) o dodržování podmínek vyúčtování veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace pro rok 2017 - čerpání dotací a jejich řádné vyúčtování bylo v souladu s uzavřenými smlouvami.

Kontrolní výbor neshledal žádné nedostatky.

(ZO bere na vědomí)

4. Návrh na jmenování členů komise pro výběr dodavatele akce „Zateplení stropu a oprava střechy na č.p. 175“.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** členy komise pro výběr dodavatele projektu „Zateplení stropu a oprava střechy na č.p. 175“. Výběrová komise bude ve složení: T. Němec, Š. Krajniak, R. Burdych za obec Radvanice a Ing. Bc. Alena Zahradníková, Vladimír Zahradník za obstaravatele Profesionálové, a.s. Jako náhradníci komise jsou jmenováni T. Kašpar, J. Gult, K. Olah, R. Mihulková, M. Krajniaková, J. Burdychová za obec Radvanice a Ing Libor Špatenka za Profesionálové, a.s.

(Hlasování: 8 pro)

5. Projednáání zveřejnění záměru prodeje pozemků:

a) Projednáání zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 57 v k.ú. Slavětín u Radvanic.

Zastupitelstvo obce Radvanice **neschvaluje** zveřejnění záměru odprodat p.p.č. 57, o výměře 611 m², vedený jako trvalý travní porost, v k.ú. Slavětín u Radvanic.

(Hlasování: 8 proti)

b) Projednáání zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 639/1 v k.ú. Slavětín u Radvanic.

Zastupitelstvo obce Radvanice **neschvaluje** zveřejnění záměru odprodat p.p.č. 639/1, o výměře 142 m², vedený jako ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slavětín u Radvanic.

(Hlasování: 8 proti)

c) Projednáání zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 801v k.ú. Radvanice v Č.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** zveřejnění záměru odprodat p.p.č. 801, o výměře 25 m², vedený jako zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Radvanice v Č.

(Hlasování: 8 pro)

6. Projednáání žádostí o dary:

a) Žádost o dar na akci „Pálení čarodějnic“ – SDH Radvanice.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** poskytnutí daru z rozpočtu obce Radvanice pro SDH Radvanice ve výši **6.000 Kč** jako finanční podporu akce „Pálení čarodějnic“. Podpisem darovací smlouvy pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

b) Projednáání žádosti o finanční příspěvek – Diakonie Českobratrské církve evangelické Vrchlabí.

Zastupitelstvo obce Radvanice **neschvaluje** poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Radvanice pro Diakonii Českobratrské církve evangelické Vrchlabí.

(Hlasování: 8 proti)

c) Projednáání žádosti o finanční příspěvek – Oblastní charita Trutnov.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Radvanice pro Oblastní charitu Trutnov pro rok 2018 ve výši **1.000 Kč**. Podpisem darovací smlouvy pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

7. Různé:

a) Zpráva o bezpečnostní situaci za rok 2017.

Zastupitelstvo obce Radvanice **bere na vědomí** zprávu o situaci v oblasti vnitřní bezpečnosti a veřejného pořádku v teritoriu Obvodního oddělení PČR Trutnov za rok 2017, předloženou vedoucím obvodního oddělení.

(ZO bere na vědomí)

b) Diskuse

Pan Lukášek se dotazoval, kdy bude obsazeno místo referenta/ky na OÚ. Starosta odpověděl, že bohužel není dostatek prostoru na doladění posledních záležitostí v této souvislosti. Nicméně i z tohoto důvodu je prioritou tuto nutnost co nejdříve dořešit a vyhlásit veřejnou výzvu. Co se týká osvětlení lokality A23, tak zde se čeká na vhodné klimatické podmínky, které byly do poslední chvíle nepříznivé. Zhutní se základy pro osazení sloupů, které jsou již na skladě.

8. Zpráva o činnosti obecního úřadu:

- Proběhla kontrola hospodaření (audit), opět bez závad a pochybení.
- Kontrola Úřadu práce Trutnov, také bez závad.
- Vyřešení škodní události, přeražením sloupu došlo ke stržení vedení a lampy VO. Vše vyřešeno přes pojistku původce události.
- Jednání svazku SOJH dne 6.3.2018 Suchovršice, zápis k dispozici na stránkách svazku.
- Od 1.4.2018 schváleny 3 pracovníci na údržbu obce přes ÚP Trutnov dle žádosti.
- Informace NSYS o posunu v instalaci metropolitní optické sítě.

- Opětovná uzavírka ulice Petříkovická, takřka žádná komunikace, tudíž žádné informace.
- V řešení otočka autobusu u vlakového nádraží a čekárna směr Jívka.

UKONČENÍ

Na závěr byl starostou obce navržen termín následujícího jednání. Zastupitelstvo obce Radvanice bere na vědomí, že se další jednání bude konat dne **26. 4. 2018 od 18.00 hod.**

V Radvanicích dne 5.4.2018

Tomáš Němec, v.r.
starosta obce

ověřili:

J. Burdychová

R. Mihulková