

O B E C R A D V A N I C E

Z Á P I S

z jednání 35. zasedání zastupitelstva obce Radvanice ze dne 26. 10. 2017

Přítomni: R. Burdych, J. Burdychová, J. Gult, T. Kašpar, Š. Krajniak, M. Krajniaková,
T. Němec, K. Olah

Omluveni: R. Mihulková

Zapisovatel: M. Krajniaková

Hosté: /

Č.j.: OUR/501/2017-Něm

Program:

1. Výsledky hospodaření obce Radvanice za 1. – 9. měsíc roku 2017.
2. Projednání prodeje pozemků.
3. Projednání směny pozemků.
4. Projednání zveřejnění záměru prodeje pozemků.
5. Různé:
 - a) Rozpočtové opatření č. 11/2017.
 - b) Vrácení dotace z KHK – sběrná místa.
 - c) Schválení dodatku č. 1 k SOD na zateplení družiny a jídelny.
 - d) Žádost o dar VOX z.s.
 - e) Žádost o dar VOX z.s.
 - f) Žádost o dar VOX z.s.
 - g) Smlouva s Městskou knihovnou Trutnov.
 - h) Diskuse.
6. Zpráva o činnosti obecního úřadu.

(Hlasování: 8 pro)

1. Výsledky hospodaření obce Radvanice za 1. – 9. měsíc roku 2017.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** výsledky hospodaření obce Radvanice za 1.- 9. měsíc roku 2017.

Příjmy: 11.620.063,55 Kč

Výdaje: 7.994.645,23 Kč

Financování: 3.625.418,32 Kč

Obec hospodaří v souladu se schváleným rozpočtem na rok 2017.

(Hlasování: 8 pro)

2. Projednání prodeje pozemků:

a) Projednání prodeje p.p.č. 128/2 v k.ú. Slavětín u Radvanic.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** prodej p.p.č. 128/2 v k.ú. Slavětín u Radvanic, vedený jako zahrada, o celkové výměře 301 m², pro [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] [REDACTED] za cenu **16.500** Kč a pověřuje jednáním o prodeji a podpisem smlouvy starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

b) Projednáání prodeje p.p.č. 128/4 v k.ú. Slavětín u Radvanic.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** prodej p.p.č. 128/4 v k.ú. Slavětín u Radvanic, vedený jako zahrada, o celkové výměře 65 m², pro [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] za cenu **4.500** Kč a pověřuje jednáním o prodeji a podpisem smlouvy starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

c) Projednáání prodeje p.p.č. 128/6 v k.ú. Slavětín u Radvanic.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** prodej p.p.č. 128/6 v k.ú. Slavětín u Radvanic, vedený jako zahrada, o celkové výměře 123 m², pro [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] za cenu **7.500** Kč a pověřuje jednáním o prodeji a podpisem smlouvy starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

d) Projednáání prodeje p.p.č. 129/2 v k.ú. Radvanice v Č.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** prodej p.p.č. 129/2 v k.ú. Radvanice v Čechách, vedený jako zastavěná plocha a nádvoří, o celkové výměře 21 m², pro [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] za cenu **1.600** Kč a pověřuje jednáním o prodeji a podpisem smlouvy starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

e) Projednáání prodeje p.p.č. 485 v k.ú. Radvanice v Č.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** prodej p.p.č. 485 v k.ú. Radvanice v Čechách, vedený jako trvalý travní porost, o celkové výměře 1080 m², pro [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] za cenu **55.000** Kč a pověřuje jednáním o prodeji a podpisem smlouvy starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

3. Projednáání směny pozemků.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** směnu majetku obce, a to p.p.č. 482 (trvalý travní porost, o výměře 1019 m²), p.p.č. 483/2 (trvalý travní porost, o výměře 1687 m²) a p.p.č. 483/3 (trvalý travní porost, o výměře 128 m²), vše v k.ú. Radvanice v Čechách, za majetek p. [REDACTED] který je vlastníkem p.p.č. 241/2 (ostatní plocha, o výměře 2761 m²), p.p.č. 231/2 (ostatní plocha, o výměře 530 m²) a p.p.č. 231/3 (ostatní plocha, o výměře 73 m²), vše v k.ú. Radvanice v Čechách, s doplatkem ze strany p. [REDACTED] v hodnotě **15.000** Kč. Jednáním o prodeji a podpisem smlouvy pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

4. Projednáání zveřejnění záměru prodeje pozemků.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** zveřejnění záměru odprodat p.p.č. 101/4, 99/4, 101/6, 101/5 a st.p.č. 75/1, 75/2 vše v k.ú. Slavětín u Radvanic.

(Hlasování: 8 pro)

5. Různé:

a) Rozpočtové opatření č. 11/2017.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 11/2017, kde příjmy a výdaje se zvyšují o **462.110,- Kč**.

(Hlasování: 8 pro)

b) Vrácení dotace z KHK – sběrná místa.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** usnesení č. 1/35/2017 v tomto znění: „Zastupitelstvo obce Radvanice schvaluje z důvodu neúspěchu při výběru zhotovitele v rámci veřejných zakázek vrácení dotace v plné výši **185.000 Kč** z dotačního fondu Královéhradeckého kraje, určenou na realizaci projektu „Revitalizace sběrných míst v obci Radvanice“, evidovaného pod číslem 16ZPD03-0025.“ Jednáním pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

c) Schválení dodatku č. 1 k SOD na zateplení družiny a jídelny.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** usnesení č. 2/35/2017 tohoto znění: „Zastupitelstvo obce Radvanice dodatečně schvaluje přijetí dodatku č. 1 k SOD č. 600/17/2308a na akci - Stavební úpravy a energeticky úsporná opatření objektu školní družiny a jídelny“, s firmou BAK stavební společnost, a.s. Celková cena za provedení díla je navýšena o vícepráce o 268.417 Kč na celkové 4.660.832,40 Kč bez DPH.“

(Hlasování: 8 Pro)

d) Žádost o dar na akci „Podzimní taneční odpoledne“ – VOX Radvanice z.s.

Zastupitelstvo obce Radvanice **odkládá** projednání tohoto bodu do příštího jednání.

(Hlasování: 7 pro, 1 se zdržel)

e) Žádost o dar na akci „Halloween“ – VOX Radvanice z.s.

Zastupitelstvo obce Radvanice **neschvaluje** poskytnutí daru z rozpočtu obce Radvanice pro VOX Radvanice z.s. na akci „Halloween“.

(Hlasování: 4 pro, 4 proti)

f) Žádost o dar na akci „Strom splněných přání“ – VOX Radvanice z.s.

Zastupitelstvo obce Radvanice **neschvaluje** poskytnutí daru z rozpočtu obce Radvanice pro VOX Radvanice z.s. na akci „Strom splněných přání“.

(Hlasování: 7 proti, 1 se zdržel)

g) Projednání smlouvy s Městskou knihovnou v Trutnově o dotaci na nákup knih do výměnných fondů knihovny.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** podpis smlouvy s Městskou knihovnou s regionálními funkcemi Trutnov a poskytnutí příspěvku pro rok 2018 ve výši 5.500 Kč formou individuální dotace dle § 10 písm. a) zák. č. 250/2000 Sb.

(Hlasování: 8 Pro)

h) Diskuse

Paní Knaiflová se dotazovala na projednání prohlášení obce k rozdělení jednotek v č.p. 230 a 231 v souvislosti se zápisem do katastru nemovitostí. Starosta reagoval tím, že na dne 31.10.2017 je naplánována schůzka s právníkem, kde bude tato skutečnost konzultována. Následně nic nebrání zařazení do programu jednání.

Paní Burdychová vznesla dotaz, kdy bude vyřešena situace plánovaného personálního navýšení o referenta/ku OÚ vzhledem k administrativnímu zatížení nynějšího obsazení. Dále se ptala na možnost dotačních titulů na sportoviště a chodníky a zda by nebylo vhodné připravit projekty, včetně hřiště u hasičárny. Zde opět reagoval starosta obce. Byl velice rád, že zastupitelé vidí přetíženost účetní obce a vědí, že i obce s menším počtem obyvatel mají i více zaměstnanců. Bohužel stále narůstá administrativní zatížení a ani starosta nemůže být pouze úředníkem, ale potřebuje se zabývat i ostatními záležitostmi chodu obce, než dokola reagovat na dopisy úředníků a organizací. Zbývá upravit směrnici obce a zpracovat vše do nového rozpočtu. Vizí je konec letošního roku. K dalšímu uvedl, že by určitě bylo účelné a přínosné získat dotace na další sportoviště. Co se týká dráhy u hasičárny, tak zde je nutné „rozlousknout oříšek“ s pozemky. Určitá jednání již probíhají. I přes lukrativní dotační tituly se ovšem musí upřednostnit prioritní záležitosti, kterými jsou střechy, komunikace a třeba i zmíněné chodníky. Zároveň musí obec disponovat i vlastními prostředky. Pravdou je však to, že lze tyto záležitosti z důvodu připravenosti mít projekčně připraveny.

Pan Lukášek se dotazoval na parkování před 173 (před obchody). Starosta ve své reakci odpověděl, že i v tomto prostoru platí povinnost zákazu parkování mimo vyznačená parkoviště (!!!obytná zóna!!!). Je ještě pochopitelné, když si občan nakoupí a do 10 minut místo opustí (možnost řešení dočasného parkoviště). Už je však nepřijatelné, když se zde parkuje déle. Vozidla jedoucí ze sídliště poté jedou do křižovatky v protisměru. Ohromně složitá je i zimní údržba (a to neplatí pouze v tomto úseku!!!). Starosta se pokusí dotyčné osoby upozornit písemně a v případě neuposlechnutí věc řešit s PČR. Co se týká osvětlení lokality A23, na což se pan Lukášek také dotazoval, bude akce řešena až podle rozpočtových možností. V obci vzniklo několik havárií a oprav, které bylo důležité vyřešit.

6. Zpráva o činnosti úřadu:

- Dnešního dne proběhla kolaudace družiny a jídelny. Tím by měla být akce dokončena. Drobné terénní úpravy se musí dořešit za příznivějšího počasí
- Obě dětská hřiště byla dokončena. Jejich zprovoznění je závislé na vytvrnutí betonu u kotvení prvků a předání od dodavatele. Pískoviště budou řešena až v jarních měsících.
- Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR proběhly bez problémů. Výsledky jsou na www stránkách obce a ve vývěskách.
- V oblasti aktivní politiky zaměstnanosti bylo zažádáno u ÚP Trutnov o prodloužení povolení na VPP u jednoho pracovníka vzhledem k nastávajícím zimním měsícům. Zažádáno bylo a zároveň došlo k následnému schválení ÚP Trutnov na dalších 18 měsíců u konkrétního pracovníka, finančně dotovaného státem.
- Dojde k podpisu dodatku na zimní údržbu komunikací s firmou RADVAN s.r.o.

UKONČENÍ

Na závěr byl starostou obce navržen termín následujícího jednání. Zastupitelstvo obce Radvanice bere na vědomí, že se další jednání bude konat dne **23. 11. 2017 od 18.00 hod.**

V Radvanicích dne 2. 11. 2017

Tomáš Němec, v.r.
starosta obce

ověřili:

Š. Krajniak

T. Kašpar