

O B E C R A D V A N I C E

Z Á P I S

z jednání 32. zasedání zastupitelstva obce Radvanice ze dne 22. 6. 2017

Přítomni: R. Burdych, J. Burdychová, J. Gult, T. Kašpar, Š. Krajniak, M. Krajniaková,
T. Němec, K. Olah

Omluveni: R. Mihulková

Zapisovatel: M. Krajniaková

Hosté: /

Č.j.: OUR/0333/2017-Něm

Program:

1. Plán zasedání zastupitelstva obce na II. pololetí roku 2017.
2. Účetní závěrka hospodaření obce Radvanice za rok 2016.
3. Závěrečný účet hospodaření obce Radvanice za rok 2016.
4. Rozpočtové opatření č. 5/2017.
5. Projednání smlouvy o nájmu nebytových prostor.
6. Projednání zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.p.č. 610 v k.ú. Radvanice v Čechách.
7. Projednání zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.p.č. 559/3 v k.ú. Radvanice v Čechách.
8. Projednání zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.p.č. 650/1 v k.ú. Radvanice v Čechách.
9. Různé:
 - a) Informace o výběrovém řízení na akci „Stavební úpravy a energeticky úsporná opatření objektu školní družiny a jídelny“ – část I.
 - b) Informace o výběrovém řízení na akci „Stavební úpravy a energeticky úsporná opatření objektu školní družiny a jídelny“ – část II.
 - c) Informace o výběrovém řízení na akci „Výstavba dětských hřišť Radvanice“.
 - d) Projednání zajištění technického dozoru investora na akci „Stavební úpravy a energeticky úsporná opatření objektu školní družiny a jídelny“ – část I a II.
 - e) Projednání poskytnutí úvěru z bankovního sektoru z důvodu financování plánovaných investic.
 - f) Závěrečný účet a zpráva o hospodaření Svazku obcí Jestřebí hory za rok 2016.
 - g) Rozpočtové opatření č. 6/2017.
 - h) Pověření starosty na provedení úkonů spojených se zřízením místa administrativního pracovníka – nice OÚ.
 - i) Diskuse.
10. Zpráva o činnosti obecního úřadu.

(Hlasování: 8 pro)

1. Plán zasedání zastupitelstva obce na II. pololetí roku 2017.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** plán jednání zastupitelstva obce Radvanice na II. pololetí roku 2017.

(Hlasování: 8 pro)

2. Účetní závěrka hospodaření obce Radvanice za rok 2016.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** účetní závěrku obce Radvanice za rok 2016.

Schválením účetní závěrky se rozumí také schválení výsledků hospodaření účetní jednotky.

(Hlasování: 8 pro)

3. Závěrečný účet hospodaření obce Radvanice za rok 2016.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** závěrečný účet obce Radvanice za rok 2016 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce Radvanice, a to bez výhrad.

(Hlasování: 8 pro)

4. Rozpočtové opatření č. 5/2017.

Zastupitelstvo obce Radvanice **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 5/2017, kde příjmy a výdaje se zvyšují o **520,- Kč**.

(ZO bere na vědomí)

5. Projednání smlouvy o nájmu nebytových prostor – změna názvu provozovatele.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** pronajmout nebytové prostory v č. p. 25 jako ordinaci a čekárnu - prostory sloužící podnikání ve zdravotnických službách (ordinace 37 m², čekárna 16 m², ostatní prostory 22m²) pro společnost Venkovský lékař s.r.o., zastoupenou žadatelem a jednatel společnosti MUDr. Ladislavem Záveským, za dohodnutou cenu nájemného 651 Kč měsíčně s termínem pronájmu na dobu neurčitou od 1.7. 2017. V ceně za pronájem nejsou zahrnuty ostatní služby a energie. Smlouva bude sepsána se společností BYTY Radvanice s.r.o.

(Hlasování: 8 pro)

6. Projednání zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.p.č. 610 v k.ú. Radvanice v Čechách.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** zveřejnění záměru odprodat část pozemku p.p.č. 610 v k.ú. Radvanice v Čechách.

(Hlasování: 8 pro)

7. Projednání zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.p.č. 559/3 v k.ú. Radvanice v Čechách.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** zveřejnění záměru odprodat část pozemku p.p.č. 559/3 v k.ú. Radvanice v Čechách.

(Hlasování: 8 pro)

8. Projednání zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.p.č. 650/1 v k.ú. Radvanice v Čechách.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** zveřejnění záměru odprodat část pozemku p.p.č. 650/1 v k.ú. Radvanice v Čechách.

(Hlasování: 8 pro)

9. Různé:

a) Informace o výběrovém řízení na akci „Stavební úpravy a energeticky úsporná opatření objektu školní družiny a jídelny“ – část I. – úsporná opatření.

Zastupitelstvo obce Radvanice **bere na vědomí** informaci o výběrovém řízení na akci „Stavební úpravy a energeticky úsporná opatření objektu školní družiny a jídelny“ – část I.“ – úsporná opatření.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo s vítězem veřejné zakázky na akci „Stavební úpravy a energeticky úsporná opatření objektu školní družiny a jídelny“ – část I.“ – úsporná opatření, firmou BAK stavební společnost, a.s. Celková cena za provedení díla je 4.392.415,40 Kč bez DPH. Podpisem smlouvy včetně dodatků pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

b) Informace o výběrovém řízení na akci „Stavební úpravy a energeticky úsporná opatření objektu školní družiny a jídelny“ – část II. – střecha.

Zastupitelstvo obce Radvanice **bere na vědomí** informaci o výběrovém řízení na akci „Stavební úpravy a energeticky úsporná opatření objektu školní družiny a jídelny“ – část II.“ - střecha.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo s vítězem veřejné zakázky na akci „Stavební úpravy a energeticky úsporná opatření objektu školní družiny a jídelny“ – část II.“ - střecha, firmou BAK stavební společnost, a.s. Celková cena za provedení díla je 873.061 Kč bez DPH. Podpisem smlouvy včetně dodatků pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 7 pro, 1 proti)

c) Informace o výběrovém řízení na akci „Výstavba dětských hřišť Radvanice“.

Zastupitelstvo obce Radvanice **bere na vědomí** informaci o výběrovém řízení na akci „Výstavba dětských hřišť Radvanice.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo s vítězem veřejné zakázky na akci „Výstavba dětských hřišť Radvanice, firmou B plus P s.r.o. Celková cena za provedení díla je 523.253 Kč bez DPH. Podpisem smlouvy včetně dodatků pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

d) Projednáání zajištění technického dozoru investora na akci „Stavební úpravy a energeticky úsporná opatření objektu školní družiny a jídelny“ – část I a II.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** v souvislosti s realizací akce „Stavební úpravy a energeticky úsporná opatření objektu školní družiny a jídelny“ – část I a II Radvanice zajištění technického dozoru stavebníka firmou Profesionálové Consulting, s.r.o. Podpisem smlouvy včetně dodatků pověřuje starostu obce.

(Hlasování: 8 pro)

e) Projednáání získání úvěru z bankovního sektoru z důvodu financování plánovaných investic.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** projednáání získání úvěru v souvislosti s plánovanými investicemi. Starosta obce provede poptávku podmínek v bankovním sektoru. O schválení poskytovatele bude hlasováno při následujícím zasedání.

(Hlasování: 8 pro)

f) Závěrečný účet a zpráva o hospodaření Svazku obcí Jestřebí hory za rok 2016.

Zastupitelstvo obce Radvanice **bere na vědomí** závěrečný účet Svazku obcí Jestřebí hory včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Jestřebí hory za rok 2016.

(ZO bere na vědomí)

g) Rozpočtové opatření č. 6/2017.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 6/2017, kde příjmy a výdaje se zvyšují o 12.300,- Kč.

(Hlasování: 8 pro)

h) Pověření starosty na provedení úkonů spojených se zřízením místa referenta - referentky OÚ.

Zastupitelstvo obce Radvanice **schvaluje** provedení úkonů, směřujících ke zřízení pracovní pozice referenta - referentky OÚ.

(Hlasování: 8 pro)

i) Diskuse

Pan Krajniak položil dotaz na existenci torza billboardu v křižovatce na Jívku, jelikož je to nevzhledné monstrum u hlavní silnice. Starosta odpověděl, že po dotazu na stavebním odboru bylo již dříve zjištěno, že by majitel měl tuto nelegální stavbu odstranit. Jelikož je však nekontaktní a nepřebírá doručovanou korespondenci, provede stavební úřad kroky k dořešení situace.

Pan Lukášek se zajímal o likvidaci nepotřebných sloupů v sídlišti. Jejich odstranění bylo již dříve konzultováno a sjednáno. Budeme opětovně kontaktovat realizační firmu. Dále nabízel pomoc z řad SDH při instalaci vítacích cedulí. Jejich instalace se již provádí, jelikož ubývá práce s údržbou zeleně.

10. Zpráva o činnosti úřadu:

- ukončení uzavírky ul. Petříkovická - I. etapa podle harmonogramu, připravena objízdná trasa pro dopravní obsluhu obce,
- je naplánována oprava cesty H. Radvanice za cca 80.000 bez DPH,
- jednání SOJH v Malých Svatoňovicích a MAS v Úpici,
- otevření šachty Hedvika a Celestýn I.,
- přání pěkné dovolené a načerpání dalších sil.

UKONČENÍ

Na závěr byl starostou obce navržen termín následujícího jednání. Zastupitelstvo obce Radvanice bere na vědomí, že se další jednání bude konat dne **31. 8. 2017 od 18.00 hod.**

V Radvanicích dne 26. 6. 2017

Tomáš Němec, v.r.
starosta obce

ověřili:

T. Kašpar

Š. Krajniak