



Obec Radvanice

starosta obce

Radvanice 160, 542 12 Radvanice v Č., IČ00278220

Vážená paní

542 12 Radvanice v Č.

Č.j.: OUR/0464/2017-Něm

V Radvanicích 9. 10. 2017

Věc: **Informace dle zákona č. 106/1999 Sb.**

Vážená paní

dne 25.9.2017 byla podána na OÚ Radvanice žádost o poskytnutí informací, týkajících se skutečností:

„... zda jsou v obci na prodej stavební parcely a co proto musím udělat, když mám zájem stavební parcelu odkoupit.

Dále bych se také chtěla informovat, zda má obec v plánu zřídit nějaké další stavební parcely, popř. v jaké lokalitě naší obce.“

Obecní úřad tímto reaguje a ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím na uvedené dotazy sděluje následující informace:

Obec Radvanice v souladu s územním plánem obce v minulosti připravila pro výstavbu rodinných domů lokalitu s názvem A23 (směr Jívka). Tato lokalita byla rozparcelována a jednotlivé parcely byly napojeny na sítě (vodovod, kanalizace, el. energie). Byla zde vybudována i přístupová komunikace. V současné době jsou v této lokalitě stále k dispozici 3 parcely. Na volně přístupných stránkách www.cuzk.cz se přes nahlížení do katastru nemovitostí můžete informovat o parcelách 397/1, 397/3 a 397/7 v k.ú. Radvanice v Čechách.

Co se týká postupu v případě Vašeho zájmu o parcelu, doporučuji Vám osobní schůzku na OÚ Radvanice, konkrétně přímo s mojí osobou. Každá osoba má právo zažádat o koupi konkrétního pozemku. Následně je na zastupitelstvu obce rozhodnout, zda tento pozemek odprodat, či nikoliv. V případě pozemků pro výstavbu je podmínkou zahájení stavby ve lhůtě do tří let.

Obec Radvanice postupuje v souladu se zmíněným územním plánem, který je normou rozvoje obce. Tato norma se jako každé jiné předpisy postupem času vyvíjí a mění. Obec samozřejmě plánuje zřízení dalších lokalit. Toto je ovšem úzce provázáno s investicemi, které jsou nemalé. V budoucnosti se dá kalkulovat s lokalitou Z5 (p.p.č. 660) a Z6 (část p.p.č. 1032). Realizace tohoto záměru je ovšem záležitostí několika let.

Veškeré požadované informace Vám zasíláme na uvedenou adresu.

S pozdravem

Tomáš Němec
starosta obce Radvanice



OBEC RADVANICE
PSČ 542 12, IČO 278220