P Ř Í L O H A

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Radvanice; IČO 00278220; Radvanice 160, 542 12 Radvanice

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti: Všeobecné činnosti veřejné správy

sestavena k 31.12.2016

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 20.2.2017 v 15:35

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

účetní jednotka provádí změny účetních metod dle aktuálních metodických pokynů KH kraje.

Účetní jednotka eviduje podrozvahový účet 909 v ocenění brutto.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní a finanční výkazy:
Jejich druh, popis a způsob sestavení je stanoven Vyhláškou č. 410/2009 Sb.

§65, 67 Tvorba a použití opravných položek a rezerv:
Opravné položky jsou tvořeny ve výši 10 % za každých 90 dní po splatnosti a to u pohledávek definovaných Vyhláškou č. 410/2009 Sb. Vždy k 31.12.

§69 Časové rozlišení:
Časově úč. Jednotka nerozlišuje nevýznamné částky nepřesahující Kč 10.000,-- u nákladů a výnosů
a dále pravidelně se opakující platby bez ohledu na jejich velikost - viz. směrnice obce.

§66 Odpisování DN a DH majetku:
Úč. jednotka odepisuje DN a DH majetek dle odpisového plánu.

§70 Kurzové rozdíly a přepočty cizích měn:
V tomto úč. období neměla úč. Jednotka případ v cizí měně, k žádnému přepočtu tedy nedošlo.

§64 Oceňovací rozdíly, účet 407:
Na tomto úč. Jednotka účtuje o oceň. rozdílech při prodeji pozemků, majetku při účtování reálné hodnoty.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky		**24 486 348,67**	**24 032 802,33**
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	30 897,00	30 897,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	117 241,45	114 447,45
3. Vyřazené pohledávky	905		
4. Vyřazené závazky	906		
5. Ostatní majetek	909	24 338 210,22	23 887 457,88
P.II. Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů		**167 000,00**	**0,00**
1. Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů	911		
2. Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů	912		
3. Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4. Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů	914		
5. Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů	915		
6. Ostatní krátk.podm.závazky z transferů	916	167 000,00	
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		**0,00**	**0,00**
1. Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921		
2. Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou	922		
3. Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	923		
4. Dl.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	924		
5. Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925		
6. Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky		**0,00**	**0,00**
1. Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931		
2. Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932		
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5. Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní	939		
6. Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní	941		
7. Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8. Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9. Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10. Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11. Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	947		
12. Dl.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	948		
P.V. Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů		**0,00**	**0,00**
1. Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů	951		
2. Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů	952		
3. Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4. Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů	954		
5. Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů	955		
6. Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		**0,00**	**0,00**
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5. Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	965		
6. Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	966		
7. Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967		
8. Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968		
P.VII. Další podmíněné závazky		**0,00**	**0,00**
1. Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971		
2. Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972		
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5. Krátkodobé podm.závazky z přij.kolaterálu	975		
6. Dlouhodobé podm.závazky z přij.kolaterálu	976		
7. Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	978		
8. Dl.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	979		
9. Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	981		
10. Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	982		
11. Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
12. Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13. Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	985		
14. Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	986		
P.VIII. Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty		**0,00**	**0,00**
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	24 319 348,67	24 032 802,33

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: **0,00**

C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýš.stavu transferů na poříz.dlouh.maj.za běž.úč.období	1 224 762,00	
C.2.	Sníž.stavu transferů na poříz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl.	191 314,91	175 598,52

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: **0,00**

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: **321 396,00**

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2

Hodnota: **18 319 572,00**

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka
A.II.1.	p.p.č. 97,k.ú. Slavětín u Radvanic-schválení prodeje pozemku ZO dne 29.9.2016 za prodejní cenu Kč 61.300,--. V účetnictví je tato parcela vedena na účtu 031/0300 v pořizovací ceně Kč 1238,90. K 31.12.2016 nedošlo k žádným dalším úkonům.	0,00

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplňující informace	Částka
A.I.4.	Účetní jednotka účtuje u zásob způsobem B. Iventurou k 31.12.2016 byl zjištěn přebytek, proto účet 504 má mínusový zůstatek.	0,00
A.		0,00

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplňující informace	Částka

Ostatní fondy

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

POLOŽKA Číslo Název	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	**1 987 734,62**
G.II. Tvorba fondu	**24 025,08**
1. Přebytky hospodaření z minulých let	
2. Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce	
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů	
4. Ostatní tvorba fondu	24 025,08
G.III. Čerpání fondu	**7 950,00**
G.IV. Konečný stav fondu	**2 003 809,70**

Stavby

G. Doplňující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	**Stavby**	**139 417 057,15**	**51 664 816,00**	**87 752 241,15**	**81 639 995,15**
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	71 915 219,80	30 923 800,00	40 991 419,80	41 422 939,80
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	26 949 699,25	9 066 891,00	17 882 808,25	17 959 915,25
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	9 184 264,70	3 577 859,00	5 606 405,70	5 665 757,70
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	12 759 099,40	1 897 325,00	10 861 774,40	4 081 339,40
G.5.	Jiné inženýrské sítě	4 123 727,00	1 728 909,00	2 394 818,00	2 390 292,00
G.6.	Ostatní stavby	14 485 047,00	4 470 032,00	10 015 015,00	10 119 751,00

Pozemky

H. Doplňující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	**Pozemky**	**4 958 862,89**	**0,00**	**4 958 862,89**	**4 960 441,23**
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	1 221 304,80		1 221 304,80	1 221 304,80
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	470 723,87		470 723,87	471 042,45
H.4.	Zastavěná plocha	1 631 155,45		1 631 155,45	1 632 055,45
H.5.	Ostatní pozemky	1 635 678,77		1 635 678,77	1 636 038,53

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	**Náklady z přecenění reálnou hodnotou**	**0,00**	**2 369,24**
I.1.	Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64.		2 369,24
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	**Výnosy z přecenění reálnou hodnotou**	**718,54**	**0,00**
J.1.	Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle §	718,54	
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

K. Doplňující informace k poskytnutým garancím

K.1. Doplňující informace k poskytnutým garancím jednorázovým

IČ účetní jednotky - věřitele	Název účet. jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky - dlužníka	Název účet. jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitel. od poskyt. garance	Druh dluh. nástr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

K.2. Doplňující informace k poskytnutým garancím ostatním

IČ účetní jednotky - věřitele	Název účet. jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky - dlužníka	Název účet. jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitel. od poskyt. garance	Druh dluh. nástr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

L. Doplňující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje														
Projekt												Druh projektu		Datum uzav.sml.
1												2		3

Dodavatel			Stavební fáze	
Obchodní firma		IČ	Rok zahájení	Rok ukončení
4		5	6	7

Ocenění poříz. majetku dle sml.	Výdaje vynaložené na pořízení majetku			platby za dostupnost						Další platby a plnění zadavatele		
				Počátek	Konec			v tom: výdaje na poř.majetku				
8	t-4	9		14	15	t-4	16	17		t-4	25	
	t-3	10				t-3	18	19		t-3	26	
	t-2	11				t-2	20	21		t-2	27	
	t-1	12				t-1	22	23		t-1	28	
	Celkem	13				Celkem		24		Celkem	29	

Odesláno dne: Razítko: Podpis vedoucího účetní jednotky:

výkaz : **P Ř Í L O H A**
za období : **12/2016**
ke dni : **31.12.2016**
Sestava uložena: D:\Alis\KEOWdata\01\Sestavy\2016\V062-201612K01.pdf
Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **00278220**
Název : **Obec Radvanice**
Sídlo : **Radvanice 160, 542 12 Radvanice**