

## Z P R Á V A

o posouzení a hodnocení nabídek na realizaci veřejné zakázky

**Veřejná zakázka: Územní plán obce Radvanice**

**Zadavatel: Obec Radvanice**, IČ 002782220, Radvanice 160

**Termín a místo zahájení jednání komise:** 14.05.2013 ve 14.00 hodin na Obecním úřadě v Radvanicích

**Termín a místo ukončení jednání komise:** 27.05. 2013 v 16.15 hodin na Obecním úřadě v Radvanicích

*Složení komise:*

Milan Dufka – předseda

Jan Takáč – člen

Marcela Krajniaková - členka

PaedDr.Vladimír Diblík – člen, zástupce zadavatele

Renata Mihulková – člen, zapisovatelka

Komise zároveň plní funkci komise pro otevírání obálek.

Zadání veřejné zakázky bylo provedeno v souladu se zákonem č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Vzhledem k předpokládaným nákladům byla zakázka zadána dle § 12 odst.3, jako malého rozsahu.

Dne 2.4.2013 bylo zveřejněno oznámení zadavatele realizovat výše uvedenou zakázku. Oznámení bylo učiněno na www stránkách obce, úřední desce obecního úřadu a na profilu zadavatele.

Dne 2.4.2013 byla odeslána výzva k předložení nabídky těmto pěti firmám:

1. m4 architekti s.r.o., Thákurova 3, 166 34 Praha 6
2. Drupos Trutnov, ing.arch.Roman Žatecký, Horní Promenáda 150, 541 01 Trutnov
3. REAL desing, Thákurova 3, 166 34 Praha
4. Ing.arch.Tomáš Slavík, Komenského nám.17, 561 12 Brandýs nad Orlicí
5. Ing.arch.Ivan Plicka, Thákurova 3, 166 34 Praha 6

V termínu do 29.04.2013 do 13.00 hodin odevzdaly své nabídky tyto firmy:

1. Architektonický ateliér REAL desing, IČ 15889238, Thákurova 3, 166 34 Praha
2. Ing.arch.Tomáš Slavík,IČ 73773085, Komenského nám.17, 561 12 Brandýs nad Orlicí
3. Ing.arch.Ivan Plicka IČ 15889238, Thákurova 3, 166 34 Praha 6
4. HaskoningDHV Czech Republic, spol s r. o., IČ 45797170, Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8
5. Atelier ProRegio s.r.o.,IČ 29315620, Náměstí Svobody 93/22, 602 00 Brno
6. ing.arch.Roman Žatecký, IČ 14532255,Dělnická II/212, 542 01 Žacléř, Ing.arch.Pavel Tomek, IČ 11602961, Havlíčkova 13, 541 01 Trutnov
7. ŽALUDA projektová kancelář, IČ 73580872, Železná 493/20, 110 00 Praha1
8. Ing.arch. Štěpán Kočíš, IČ 65309901, M.Majerové 3, 634 00 Brno

Všechny obálky nabídek měly požadované náležitosti.

*Stručný popis jednotlivých nabídek:*

**1. Architektonický ateliér REAL desing**, IČ 15889238, Thákurova 3, 166 34 Praha

Nabídka vyhověla zadání z hlediska úplnosti požadovaných dokladů. Profesní a kvalifikační předpoklady, reference a příslušná potvrzení byly dodány.

Nabídka obsahovala cenovou nabídku, podepsaný návrh smlouvy o dílo. **Nesplnila podmínky zadávací dokumentace** – nebyla uvedena záruční doba v návrhu smlouvy o dílo.

- nabídnutá cena za dílo s DPH **544 500 Kč**

2. **Ing.arch.Tomáš Slavík**, Komenského nám.17, 561 12 Brandýs nad Orlicí

Nabídka vyhověla zadání z hlediska úplnosti požadovaných dokladů. Profesní a kvalifikační předpoklady, reference a příslušná potvrzení byly dodány .

Nabídka obsahovala cenovou nabídku, podepsaný návrh smlouvy o dílo.

- nabídnutá cena za dílo bez DPH **230 000 Kč** (není plátcem DPH)

3. **Ing.arch.Ivan Plicka**, IČ 15889238,Thákurova 3, 166 34 Praha 6

Nabídka vyhověla zadání z hlediska úplnosti požadovaných dokladů. Profesní a kvalifikační předpoklady, reference a příslušná potvrzení byly dodány .

Nabídka obsahovala cenovou nabídku, podepsaný návrh smlouvy o dílo

- nabídnutá cena za dílo s DPH **520 300 Kč**

4. **HaskoningDHV Czech Republic, spol s r. o.**, IČ 45797170, Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 6

Nabídka vyhověla zadání z hlediska úplnosti požadovaných dokladů. Profesní a kvalifikační předpoklady, reference a příslušná potvrzení byly dodány.

Nabídka obsahovala cenovou nabídku, podepsaný návrh smlouvy o dílo.

- nabídnutá cena za dílo s DPH **330 330 Kč**

5. **Atelier ProRegio s.r.o.**,IČ 29315620, Náměstí Svobody 93/22, 602 00 Brno

Nabídka vyhověla zadání z hlediska úplnosti požadovaných dokladů. Profesní a kvalifikační předpoklady, reference a příslušná potvrzení byly dodány.

Nabídka obsahovala cenovou nabídku, podepsaný návrh smlouvy o dílo.

- nabídnutá cena za dílo bez DPH **209 000 Kč** (není plátcem DPH)

6. **ing.arch.Roman Žatecký**, IČ 14532255,Dělnická II/212, 542 01 Žacléř, **Ing.arch.Pavel Tomek**,

IČ 11602961, Havlíčkova 13, 541 01 Trutnov

Nabídka vyhověla zadání z hlediska úplnosti požadovaných dokladů. Profesní a kvalifikační předpoklady, reference a příslušná potvrzení byly dodány.

Nabídka obsahovala cenovou nabídku, podepsaný návrh smlouvy o dílo.

- nabídnutá cena za dílo s DPH **272 250 Kč**

7. **ŽALUDA projektová kancelář**, IČ 73580872, Železná 493/20, 110 00 Praha1

Nabídka vyhověla zadání z hlediska úplnosti požadovaných dokladů. Profesní a kvalifikační předpoklady, reference a příslušná potvrzení byly dodány .

Nabídka obsahovala cenovou nabídku, podepsaný návrh smlouvy o dílo

- nabídnutá cena za dílo s DPH **379 940 Kč**

8. **Ing.arch. Štěpán Kočíš**, IČ 65309901, M.Majerové 3, 634 00 Brno

Nabídka vyhověla zadání z hlediska úplnosti požadovaných dokladů. Profesní a kvalifikační předpoklady, reference a příslušná potvrzení byly dodány.

Nabídka obsahovala cenovou nabídku, podepsaný návrh smlouvy o dílo

- nabídnutá cena za dílo s DPH **240 790 Kč**

Komise den 14.5. po otevření a kontrole všech nabídek rozhodla, že na podrobné prostudování nabídek je potřeba více času. Proto se sešla znovu dne 27.5.2013 ve 13.00 hodin.

*Hodnocení nabídek:*

Hodnotícím kritériem : ekonomická výhodnost

40% hodnocení referencí uchazeče

50% nabídková cena

10% úroveň nabízeného plnění

Vzhledem k tomu, že mezi nabídkami byly i neplátci DPH, komise cenu hodnotila bez DPH.  
Při hodnocení referencí a nabízené úrovni plnění nabídky každý člen komise udělil příslušné nabídce body v rozmezí 1-10. Výsledné součty bodů byly porovnány v rámci příslušné váhy hodnocení.

	reference		cena		úr.nab.		pořadí	
	k: body	40% podíl	cena	50% podíl	k:body	10% podíl	celk.podíl	pořadí
Ing.arch.Tomáš Slavík	28	32	230 000 Kč	43,26	28	8,24	83,5	5.
Ing.arch.Ivan Plicka	18	20,57	430 000 Kč	23,14	19	5,59	49,3	7.
HaskoningDHV Czech Republic, spol s r. o.	35	40	273 000 Kč	36,45	34	10	86,45	4.
Atelier Proregio s.r.o.	27	30,86	209 000 Kč	47,61	30	8,82	87,25	3.
Ing.arch.R. Žatecký, Ing.arch.P.Tomek	33	37,71	225 000 Kč	44,22	33	9,71	91,64	1.
ŽALUDA projektová kancelář	32	36,57	314 000 Kč	31,69	27	7,94	76,2	6.
Ing.arch. Štěpán Kočíš	27	30,86	199 000 Kč	50	24	7,06	87,92	2.

Komise po zhodnocení všech nabídek určila toto pořadí:

1. **Ing.arch.Pavel Tomek, ing.arch.Roman Žatecký**
2. Ing.arch. Štěpán Kočíš
3. Atelier ProRegio s.r.o.,
4. HaskoningDHV Czech Republic, spol s r. o.,
5. Ing.arch.Tomáš Slavík
6. ŽALUDA projektová kancelář
7. Ing.arch.Ivan Plicka

Komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu o dílo na veřejnou zakázku „Územní plán obce Radvanice“ s **Ing.arch.Pavlem Tomkem, ing.arch.Romanem Žateckým**

Podpisy členů komise: