

Zadávací dokumentace
dle zákona o veřejných zakázkách č.137/2006 Sb., zákon o veřejných
zakázkách

Tato „Zadávací dokumentace“ je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů veřejné zakázky na dodávky v zjednodušeném podlimitním řízení dle § 38 zákona č.137/2006 Sb., zákona o veřejných zakázkách (dále jen zákon) ve znění novely č.55/2012 Sb..

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem.

Název veřejné zakázky: **Účelová komunikace pro výstavbu RD – I. etapa, obec Radvanice**

Název zadavatele: **Obec Radvanice**

IČ: 00278220

Kontaktní adresa zadavatele: Radvanice 160, 542 12 Radvanice v Čechách, tel 499897105,
e-mail: radvanice@volny.cz

Osoba zastupující zadavatele: PaedDr.Vladimír Diblík, starosta obce

Datum zveřejnění oznámení zadavatele: 19.6.2014

Vymezení předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je realizace I. etapy výstavby účelové komunikace v lokalitě A23 v obci Radvanice. Lokalita je určena k budoucí výstavbě rodinných domů.

Součástí zadávací dokumentace je projektová dokumentace, včetně podrobného položkového rozpočtu stavby, zpracovaná ONEGAST s.r.o., Ing.Zdeněk Rauš, Koněvova 22, 130 00 Praha 3.

1. etapa komunikace: napojení na stávající asfaltovou komunikaci v km 0,000, zakončení v km 0,13598

Dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky musí postupovat v souladu se zákonnými normami upravující danou problematiku.

Zhotovením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, nezbytných pro řádné dokončení díla.

Obsah zadávací dokumentace (dále jen ZD) :

- A. obchodní podmínky
- B. technické podmínky
- C. požadavky na varianty nabídek
- D. požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny
- E. podmínky a požadavky pro zpracování nabídky
- F. způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií
- G. jiné požadavky na plnění veřejné zakázky

Seznam příloh zadávací dokumentace:

- 1. textová část „Zadávací dokumentace“
- 2. projektová dokumentace
- 3. krycí list a položkový rozpočet

A. Obchodní podmínky

- Smlouva o dílo musí obsahovat a respektovat veškerá běžná ustanovení obchodních podmínek.
- Požadavky zadavatele: záruka minimálně 60 měsíců, úhrada ceny za dílo v jedné platbě po skončení a předání celého díla.
- Po předání nabídky jsou změny v návrhu smlouvy ze strany uchazeče nepřípustné. Zadavatel je však oprávněn znění smlouvy připomínkovat, změnou smlouvy se nesmí měnit soutěžní podmínky a podmínky uvedené v nabídce uchazeče. V návrhu smlouvy musí být nabídnutá cena definována jako nejvýše přípustná.
- Uchazeč předloží v nabídce návrh smlouvy v souladu se zadávacími podmínkami a opatří jej podpisem osoby oprávněné k těmto úkonům. Návrh smlouvy musí obsahovat veškeré podmínky, za nichž uchazeč nabízí splnění předmětu veřejné zakázky ve své nabídce. Uchazeč uvede seznam dodavatelů, s jejichž pomocí chce uchazeč plnění veřejné zakázky uskutečnit v souladu s § 44 odst. 6 zákona.
- Uchazeč souhlasí s případným zveřejněním smlouvy v souladu s § 147a) a poskytne nezbytnou součinnost s poskytnutím údajů v souladu s § 147a).
- Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.
- Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoli narušení či poškození majetku je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- Úhrada nákladů za dodatečné dodávky, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejichž potřeba vznikne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné dodávky a služby jsou nezbytné pro provedení původních dodávek a služeb, protože nemohou být technicky odděleny od původní veřejné zakázky nebo by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli, ačkoliv je toto oddělení možné a jsou zcela nezbytné pro dokončení předmětu díla, budou řešeny v rámci samostatného jednacího řízení. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit zadavatele zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci.

B. Technické podmínky

Dodávky musí ve všech ohledech splňovat požadavky technické specifikace stanovené ve smlouvě a být v souladu se zpracovanou prováděcí dokumentací. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle závazných a doporučených předpisů a metodik.

Dodávky musí plně vyhovovat technickým podmínkám obsaženým v zadávací dokumentaci a musí být ve v souladu s plány, s množstevními údaji, mírami a pokyny.

Technické podmínky stanoví zadavatel odkazem na následující dokumenty podle uvedeného pořadí:

- české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy,
- evropská technická schválení,
- obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie,
- mezinárodní normy, nebo

- jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.

C. Varianty nabídek

Zadavatel variantní řešení nepřipouští.

D. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za provedení veřejné zakázky, na kterou podává svoji nabídku. Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, přiměřené míry zisku a finančních vlivů po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Nabídková cena bude zpracována v členění podle věcného členění dodávky obsaženého v zadávací dokumentaci. Celková nabídková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH podle formuláře pro rekapitulaci celkové ceny, která je součástí rozpočtu zadávací dokumentace. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Nabídková cena musí být platná pro zhotovení celého díla dle technické dokumentace a dále musí obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky. Nabídková cena musí být platná až do 31.12.2014.

Uchazeč prokazuje svoji nabídkovou cenu předložením následujících údajů:

- a) celkovou rekapitulací – tj. soupisem celkové ceny bez daně, výše DPH a ceny celkem a s uvedením celkové nabídkové ceny vč. DPH ve shodném členění dle krycího listu
- b) položkovým rozpočtem vyplněným ve všech položkách výkazů výměr

Změna (překročení) nabídkové ceny je možné v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

E. Podmínky a požadavky zpracování nabídky

- Nabídku včetně dokladů k prokázání splnění kvalifikace je uchazeč povinen předat 1x v listinné písemné, v českém jazyce v souladu se zadávacími podmínkami, a to včetně požadovaného řazení nabídky i dokladů k prokázání splnění kvalifikace. Listinná nabídka včetně dokladů k prokázání splnění kvalifikace musí být, včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh, svázána do jednoho samostatného svazku. Svazek musí být na první straně označen názvem veřejné zakázky a obchodní firmou a sídlem uchazeče a údajem, zda se jedná o originál či kopii. Svazek včetně veškerých případných příloh by měl být dostatečným způsobem zajištěn proti manipulaci s jednotlivými listy. Za dostatečné zabezpečení svazku proti manipulaci s jednotlivými listy považuje zadavatel opatření každého svazku takovými bezpečnostními prvky, které zabezpečí své spolehlivé sebepoškození v případě výše uvedené manipulace. Použité bezpečnostní prvky by měly být dále dostatečně jedinečné tak, aby byla vyloučena možnost jejich neoprávněného nahrazení.

- nabídka bude podána v jedné uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa, na niž je zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 zákona.
- nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl
- zadavatel upřednostňuje číslování všech listů nabídky včetně příloh vzestupnou řadou
- nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí dokumentace uchazeče.
- obsah nabídky – nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol).
- na krycím listu budou vyplněny všechny údaje.
- doklady, jimiž uchazeč splňuje a prokazuje kvalifikaci – doklady budou řazeny v tomto pořadí:
 - čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku podle § 50 odst. 1 písm. c)
 - základní kvalifikační předpoklady podle § 53, odst. 1, dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst.2, písm. a) – d):
 - a) výpisu z evidence Rejstříku trestů [odstavec 1 písm. a) a b)],
 - b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení [odstavec 1 písm. f)],
 - c) potvrzení příslušného orgánu či instituce [odstavec 1 písm. h)],
 - d) čestného prohlášení [odstavec 1 písm. c) až e) a g), i) až k)]
 - profesní kvalifikační předpoklady podle § 54:
 - písm. a)** výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
 - písm. b)** doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
 - Technické kvalifikační předpoklady podle § 56 :
 - dle §56 odst. 1, písm. a)** k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele pro plnění veřejné zakázky požaduje veřejný zadavatel seznam významných dodávek realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění.

Zadavatel požaduje pro splnění technických kvalifikačních předpokladů doložení osvědčení o realizaci alespoň 3 dodávek spočívajících v dodávce komunikace z toho min. 2 dodávky v minimální výši 2 mil. Kč bez DPH.
- Součástí nabídky budou rovněž dokumenty dle § 68 odst. 3):
 - Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele.
 - Má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený pro podání nabídek.
 - Prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou zakázkou.

- Cenová nabídka musí obsahovat rekapitulaci ceny v členění dle jednotlivých částí díla. Cenová nabídka bude doložena kompletním rozpočtem uchazeče vyplněným ve všech položkách.
- Návrh smlouvy o dílo dle závazných obchodních podmínek podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče včetně uvedených příloh
- Seznam subdodavatelů v souladu s § 44 odst. 6 zákona

F. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Hodnoceny budou pouze nabídky, u kterých prokáže dodavatel kvalifikaci v plném rozsahu, a které splňují požadavky zadavatele na předmět zakázky.

Způsob hodnocení

Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek je **ekonomická výhodnost nabídky** stanovená dílčími hodnotícími kritérii:

	Kritérium	Váha kritéria
1.	Nabídková cena v Kč bez DPH	60 %
2.	Lhůta splatnosti faktury (v měsících)	20 %
3.	Lhůta výstavby (v týdnech)	20%

I. Dílčí hodnotící kritérium „Nabídková cena v Kč bez DPH“

V rámci hodnocení nabídek z hlediska dílčího hodnotícího kritéria „**Nabídková cena v Kč bez DPH**“ bude hodnotící komise hodnotit celkovou nabídkovou cenu uchazeče, kterou uchazeč uvede ve své nabídce (a vyplní v Krycím listu nabídky).

Celková nabídková cena bude odpovídat řádně vyplněnému výkazu výměr, který je součástí projektové dokumentace k této veřejné zakázce a obsahuje veškeré rozpočtové položky nezbytné k realizaci předmětu této veřejné zakázky. Celková nabídková cena pak bude součtem veškerých položek uchazečem oceněného výkazu výměr.

Pro samotné hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria použije hodnotící komise bodovací stupnici od 0 do 100 bodů, kdy nejvhodnější nabídka má minimální hodnotu:

Počet bodů	=	$\frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$
------------	---	---

Nejnižší nabídnutá „**Nabídková cena v Kč bez DPH**“ hodnocená v rámci předložených nabídek uchazečů tak získává 100 bodů. Další nabídky jsou hodnoceny snížením počtu bodů v souladu s výše uvedeným způsobem výpočtu.

II. Dílčí hodnotící kritérium „Lhůta splatnosti faktury (v měsících)“

Pro hodnocení nabídek z hlediska dílčího hodnotícího kritéria „**Lhůta splatnosti faktury (v měsících)**“ bude hodnotící komise hodnotit lhůtu splatnosti faktury, kterou uchazeč uvede ve své nabídce (a vyplní v Křycím listu nabídky). Pro samotné hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria použije hodnotící komise bodovací stupnici od 0 do 100 bodů, kdy nejvhodnější nabídka má maximální hodnotu:

Počet bodů	=	$\frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$
------------	---	---

Nejvyšší nabídnutá „**Lhůta splatnosti faktury (v měsících)**“ hodnocená v rámci předložených nabídek uchazečů tak získává 100 bodů. Další nabídky jsou hodnoceny snížením počtu bodů v souladu s výše uvedeným způsobem výpočtu.

III. Dílčí hodnotící kritérium „Lhůta výstavby (v týdnech)“

Pro hodnocení nabídek z hlediska dílčího hodnotícího kritéria „**Lhůta výstavby (v týdnech)**“ bude hodnotící komise hodnotit lhůtu výstavby uchazeče, kterou uchazeč uvede ve své nabídce (a vyplní v Křycím listu nabídky). Lhůta výstavby zohledňuje reálnou lhůtu výstavby od zahájení (od podpisu smlouvy o dílo) do předání stavby investorovi bez vad a nedodělků bránících užívání. Pro samotné hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria použije hodnotící komise bodovací stupnici od 0 do 100 bodů, kdy nejvhodnější nabídka má minimální hodnotu:

Počet bodů	=	$\frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$
------------	---	---

Nejnižší nabídnutá „**Lhůta výstavby (v týdnech)**“ hodnocená v rámci předložených nabídek uchazečů tak získává 100 bodů. Další nabídky jsou hodnoceny snížením počtu bodů v souladu s výše uvedeným způsobem výpočtu.

Celkové hodnocení je součtem bodových hodnocení dílčích kritérií, která jsou vynásobena vahou daného dílčího kritéria. Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů v rámci všech hodnocených dílčích hodnotících kritérií. Zadavatel požaduje, aby uchazeč řádně a pravdivě stanovil veškeré hodnoty jednotlivých dílčích hodnotících kritérií, přičemž žádnému z dílčích hodnotících kritérií nepřidělí hodnotu nula. V případě, že uchazeč v některém z dílčích hodnotících kritérií uvede hodnotu nula, bude jeho nabídka v rámci takového dílčího hodnotícího kritéria hodnocena nulovým počtem bodů.

G. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

Výkaz výměr

Výkaz výměr obsahuje položkový soupis dodávek.

Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu soutěžní lhůty způsobem definovaným v této zadávací dokumentaci

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá výkaz výměr požadovaných dodávek v elektronické podobě. Uchazeč je oprávněn převést si tento výkaz výměr do podoby vhodné pro jeho zvyklosti, ale je povinen:

- dodržet strukturu a členění zakázky na jednotlivé části
- dodržet obsahovou náplň výkazu výměr.

Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávací kvalifikační dokumentaci v souladu s § 49. Žádost musí být doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Vzhledem ke lhůtám pro doručení žádosti a v souladu s § 148 odstavec 2 zákona bude pro poskytnutí dodatečných informací využito elektronických prostředků. Dodavatel je povinen sdělit při převzetí zadávací dokumentace jednu elektronickou adresu, na kterou mají být případné dodatečné informace k zadávací dokumentaci zasílány. Za řádnost a úplnost této adresy odpovídá dodavatel.

Poskytování dodatečných informací

Na základě písemné žádosti o dodatečné informace k zadávací kvalifikační dokumentaci poskytne zadavatel uchazeči dodatečné informace k zadávací dokumentaci, a to nejpozději do 4 pracovních dnů po doručení žádosti. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním uchazečům, kterým byla kvalifikační zadávací dokumentace poskytnuta. Dodatečné informace budou zasílány e-mailem na kontaktní e-mail uchazeče. Dodatečné informace budou zveřejněny na profilu zadavatele.

Adresa pro vyžádání si dodatečných informací

Adresa pro podání žádosti o dodatečné informace je shodná s adresou zadavatele.

Místo a lhůty plnění

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

Předpokládaný možný termín zahájení realizace dodávek: 8/2014

Předpokládaný maximální termín dokončení dodávek: 10/2014

Místem plnění je k.ú. Radvanice v Čechách

Omezující podmínky pro lhůtu realizace veřejné zakázky

Při zpracování nabídky musí uchazeč respektovat v souvislosti s lhůtou plnění veřejné zakázky s následujícími omezeními:

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy.

Místo pro podávání nabídky, doba v níž lze nabídky podat, a místo a termín otevírání obálek

Nabídku mohou uchazeči doručit zadavateli osobně, v úředních hodinách zadavatele, do 10.07.2014 do 11.:00 hodin nebo doporučeně poštou na adresu zadavatele. V případě zaslání poštou bude nabídka výrazně a zřetelně označena „**Účelová komunikace pro výstavbu RD – I. etapa, obec Radvanice**“ a nápisem „Neotevírat“

V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 10.07.2014 ve 13:00 hodin v zasedací místnosti v sídle zadavatele. Otevírání nabídek se mají právo účastnit uchazeči (1 osoba), jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek. Zadavatel bude po přítomných uchazečích požadovat, aby svoji účast stvrdili podpisem v listině přítomných uchazečů. Při otvírání nabídek budou zveřejňovány informace dle § 71, odst. 9 zákona o veřejných zakázkách.

Doba a místo prohlídky místa plnění

Místo plnění je volně přístupné.

Změna podmínek kvalifikační zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených kvalifikační zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění kvalifikační zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu kvalifikační zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem uchazečům o veřejnou zakázku, kteří si vyzvedli kvalifikační zadávací dokumentaci. Změna bude provedena písemnou formou.

Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) ověřit údaje uvedené v nabídce
- b) nevracet podanou nabídku
- c) zrušit zadávací řízení dle § 84
- d) neposkytovat informace o uchazečích, kteří podali nabídku
- e) neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku

Tento dokument „Zadávací dokumentace“ obsahuje 8 stran textu.